



**Продажа**

**2-к.квартира, 30 м<sup>2</sup>, 1/1 эт.**

Евпатория,

ул Караева, д 16



**◆ ₹ 6 200 000**

К вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира, расположенная в самом центре исторического района города Евпатория! Прекрасное месторасположение! Именно из этой точки города начинается интереснейший и самый востребованный экскурсионный маршрут по "Малому Иерусалиму"

Из окна открывается вид на самый посещаемый туристами ресторан "Jeval", где можно отведать самые изысканные блюда, по национальным рецептам народов Крыма!

Напротив дома расположены 2 исторических музея, Ярмарка - где можно приобрести эксклюзивные вещи, украшения, сувениры, сделанные руками народов, проживающих в Евпатории.

До набережной Им.Терешковой, пешком прогулочным шагом всего 3 минуты! Совсем скоро завершается её реконструкция, а после открытия она будет радовать песчаным просторным пляжем, прекраснейшим парком с огромным красивым фонтаном, живописными аллеями и романтичными закатами!

В общем - лучшее место для проживания или сдачи в аренду.

Квартира на земле. Видео охраняемая Территория со шлагбаумом!

По документам не доля, а именно квартира! 2 комнаты, просторная ванная комната, кухня и большая прихожая!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **16.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **1**  
Тип дома: **кирпичный**



