



**Продажа**

**дом 500 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

Евпатория,

ул Симферопольская, д 95



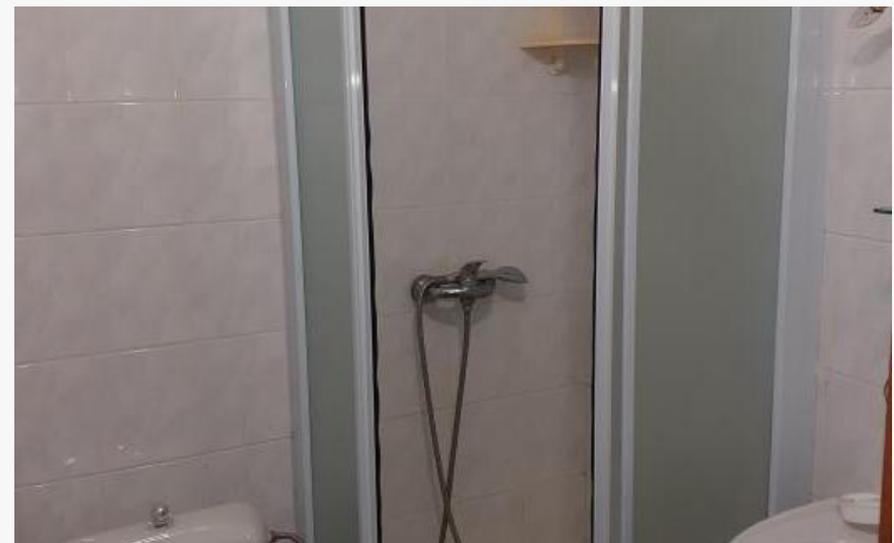
**♦ ₹ 24 750 000**

Предлагается к продаже гостиница, в курортной части г. Евпатория, на самом берегу моря (до пляжа порядка 6-ти метров). Электричество, газ, центральное водоснабжение. 20 номеров эконом-класса (+ возможность увеличить их количество за счет перепланировок и переоборудования вспомогательных помещений), расположенных в одно- и двухэтажных зданиях, столовая, подсобные и служебные помещения, своя закрытая территория, двор выложен плиткой. Выхода два, на Симферопольскую улицу и на пляж. Сами постройки крепкие, но требуется текущий косметический ремонт. Гостиница работает каждый сезон, загрузка полная. При быстром выходе на сделку возможна разумная скидка. Подробности при личной встрече, в агентстве или на объекте.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **500 м²**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпично-монолитный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **Все удобства**

