



Продажа

дом 509 м² на участке 9 сот.

Евпатория,

проезд Некрасова, д 9



◆ ₹ 90 000 000

В тихом уютном месте г. Евпатория продается великолепный дом на участке - более 9 соток, заботливо ухоженной земли с профессиональным ландшафтным дизайном и всей необходимой садовой мебелью, на котором расположены: 1. Жилой дом, построенный по авторскому индивидуальному проекту, общей площадью 509,4 кв.м., жилой - 201,3 кв.м. Дом имеет два жилых этажа и один цокольный. 1 этаж - гостевая спальня, кабинет, кухня, гостиная, 2 с/у, хозяйственное помещение. 2 этаж - 2 спальни, 2 с/у, гостиная, холл, хозяйственное помещение. Цокольный этаж - сауна, бассейн с системой фильтрации, комната для отдыха, бильярдная, хозяйственное помещение, 2 с/у, душевая, котельная, где находится оборудование для жизнеобеспечения дома. Также на этаже находится теплый вместительный гараж с высоким потолком, въезд осуществляется с территории двора, ворота автоматические. 2. Жилой дом для гостей или обслуживающего персонала - общей площадью 33,1 кв.м., жилой - 22 кв.м., состоит из спальни, гостиной, кухни и с/у. 3. Летняя кухня - полностью меблированное помещение, оснащенное современной бытовой импортной техникой, с камином и мангалом. 4. Беседка - с автоматическими воротами. 5. Открытый бассейн с подогревом с системой фильтрации. Дом полностью готов для проживания с мебелью и всеми коммуникациями - имеется газовое отопление, центральная канализация, все удобства, Интернет, сигнализация, кабельное телевидение, камеры видеонаблюдения. Дизайнерский ремонт. Высококачественные материалы. Эксклюзивная итальянская мебель, импортная сантехника и бытовая техника. На участке садовые и декоративные деревья, много цветов, барбекю, летний душ. Вся территория оснащена системой освещения. Дом огорожен капитальным забором, ворота автоматические.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **509 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **9 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Все удобства**















