



**Продажа**

**2-к.квартира, 45 м², 1/3 эт.**

Евпатория,

ул Казаса, д 9

 **₽ 7 500 000**

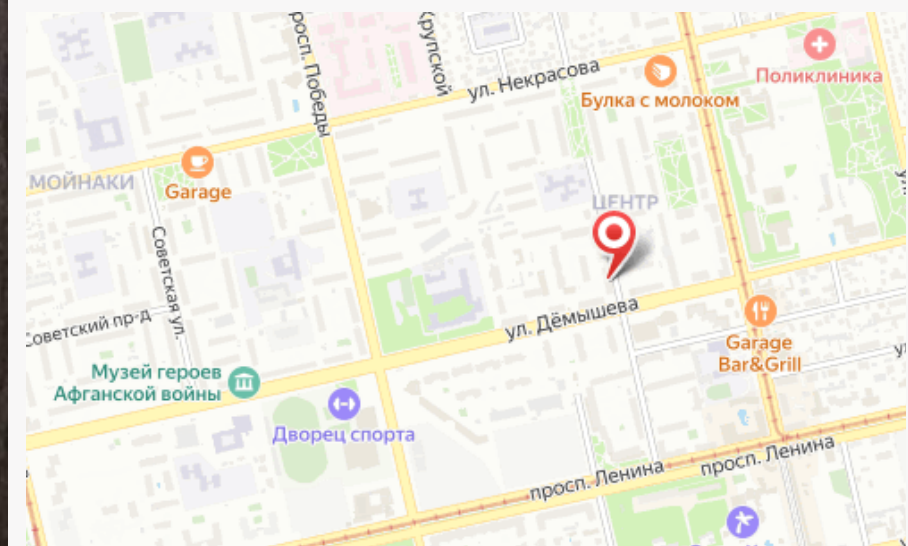


Очень светлая квартира с потрясающим видом, хорошее расположение. Произведен капитальный ремонт кровли и фасада дома. До моря пешком 10 минут по пешеходной теневой, курортной зоне парка им. Фрунзе. Хорошая инфраструктура вокруг:

- школа,
- садик,
- продуктовые магазины,
- парки,
- банк,
- ресторан,
- транспорт ( трамвай, маршрутка ).

Все документы российские, один собственник. Перепланировку не делали, все соответствует первоначальному плану. Ремонт свежий, косметический. Можно сразу заехать и жить/отдыхать без дополнительных вложений. Можем частично оставить мебель и технику. Прямая продажа.





Количество комнат: **2**  
 Жилая площадь: **31 м²**  
 Этаж: **1**  
 Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **45 м²**  
 Площадь кухни: **7 м²**  
 Этажей в доме: **3**  
 Тип балкона: **балкон**